



The City of Lorain, Ohio

DEPARTMENT OF ENGINEERING

200 West Erie Avenue, 4th Floor City Hall
Lorain, Ohio 44052 • Phone (440) 204-2003 • Fax (440) 204-2522

Dale Vandersommen, PE
City Engineer

August 1, 2022

CONSTRUCTION NOTICE LETTER

Dear Resident:

The City of Lorain will be improving sidewalks in your neighborhood around Admiral King, Hawthorne, and Garfield Schools. Work will begin after April 1, 2023. The duration of the project is expected to be 45 days. All work will be completed per City Standards. These standards are available on the City website at: <http://www.cityoflorain.org/537/City-of-Lorain-Standards>. Project updates will be posted to the City of Lorain website here: <http://www.cityoflorain.org/557/SRTS>.

Prior to the start of construction, utility companies will begin marking their utilities by spray painting the streets and sidewalks and placing flags in your yard and tree lawn area. Please do not remove or alter these marks for the duration of the project. In addition, property owners are encouraged to contact us with information about any privately owned underground facilities located within a few feet of the curb such as heated driveways, irrigation systems, or underground dog fencing. Also, before construction begins, the contractor will record video of the entire project limits so we may validate any damages they may cause to your property.

Driveway access will be limited due to the removal and replacement of sidewalk through the driveway. The accompanying page in this mailing will provide notification if your address is affected. The contractor will provide one week notice to a change in driveway access to your home. You may experience some traffic delays and inconveniences during this time. We will do all we can to minimize these inconveniences, but we ask for your cooperation and patience. For your safety and the safety of the construction workers, we ask that you follow and obey the construction traffic signage when driving or walking through and around the construction area.

Additionally, work along the curb will likely disturb the tree lawn areas. The contractor will restore the tree lawns to their original condition, but we ask for your cooperation in watering these areas until the grass has taken root.

We understand and acknowledge that there are short-term inconveniences caused by construction and paving projects, but we ask for your patience as we work to improve both the function and aesthetics of your neighborhood. If you have any questions regarding this notice or the construction project, feel free to contact the City of Lorain Engineering Department at the above address and phone number. Thank you for your patience and cooperation during this project.

Respectfully,

Veronica A. Newsome, P.E.
Staff Engineer



La ciudad de Lorain, Ohio

DEPARTAMENTO DE INGENIERÍA

200 West Erie Avenue, 4th Floor pasillo de ciudad
Lorain, Ohio 44052 • teléfono (440) 204-2003 • Fax (440) 204-2522

Dale Vandersommen, PE
Ingeniero de la ciudad

Agosto 1, 2022

CARTA DE AVISO DE CONSTRUCCIÓN

Estimado residente:

La ciudad de Lorain mejorará las aceras en su vecindario alrededor de las escuelas Admiral King, Hawthorne y Garfield. Los trabajos comenzarán después del 1 de abril de 2023. Se espera que la duración del proyecto sea de 45 días. Todo el trabajo se completará según los estándares de la ciudad. Estos estándares están disponibles en el sitio web de la Ciudad en: <http://www.cityoflorain.org/537/City-of-Lorain-Standards>. Las actualizaciones del Proyecto se publicarán en el sitio web de la Ciudad de Lorain aquí: <http://www.cityoflorain.org/557/SRTS>.

Antes del inicio de la construcción, las compañías de servicios públicos comenzarán a marcar sus servicios públicos pintando con aerosol las calles y aceras y colocando banderas en su patio y área de césped de árboles. Por favor, no elimine ni altere estas marcas durante la duración del proyecto. Además, se recomienda a los propietarios que se comuniquen con nosotros con información sobre cualquier instalación subterránea de propiedad privada ubicada a pocos pies de la acera, como entradas con calefacción, sistemas de riego o cercas subterráneas para perros. También antes de que comience la construcción, el contratista grabará un video de todos los límites del proyecto para que podamos validar cualquier daño que puedan causar a su propiedad.

El acceso al camino de entrada estará limitado debido a la eliminación y reemplazo de la acera a través del camino de entrada. La página adjunta en este correo proporcionará una notificación si su dirección se ve afectada. El contratista proporcionará un aviso de una semana a un cambio en el acceso de entrada a su casa. Puede experimentar algunos retrasos e inconvenientes en el tráfico durante este tiempo. Haremos todo lo posible para minimizar estos inconvenientes, pero pedimos su cooperación y paciencia. Para su seguridad y la seguridad de los trabajadores de la construcción, le pedimos que siga y obedezca la señalización de tráfico de la construcción cuando conduzca o camine por el área de construcción.

Además, el trabajo a lo largo de la acera probablemente perturbará las áreas de césped de los árboles. El contratista restaurará el césped de los árboles a su condición original, pero le pedimos su cooperación para regar estas áreas hasta que la hierba haya echado raíces.

Entendemos y reconocemos que hay inconvenientes a corto plazo causados por los proyectos de construcción y pavimentación, pero le pedimos paciencia mientras trabajamos para mejorar tanto la función como la estética de su vecindario. Si tiene alguna pregunta con respecto a este aviso o al proyecto de construcción, no dude en comunicarse con el Departamento de Ingeniería de la Ciudad de Lorain a la dirección y número de teléfono anteriores. Gracias por su paciencia y cooperación durante este proyecto.

Respetuosamente

Verónica A. Newsome, P.E.
Ingeniero de Personal

Planned Sidewalk Removal and Replacement through driveway:

Address	Street	Type
709	Washington Avenue	6" Sidewalk
661	Washington Avenue	6" Sidewalk
603	Washington Avenue	6" Sidewalk
1037	West 8th Street	6" Sidewalk
1027	West 8th Street	6" Sidewalk
755/1022	West 8th Street / Hamilton Ave.	6" Sidewalk
1025	West 8th Street	6" Sidewalk
1021	West 8th Street	6" Sidewalk
1016	West 8th Street	6" Sidewalk
780	Washington Avenue	6" Sidewalk
1013	West 8th Street	6" Sidewalk
780	Washington Avenue	6" Sidewalk
1807	Oakdale Avenue	6" Sidewalk
1804	Garden Avenue	6" Sidewalk
506	West 18th Street	6" Sidewalk
1948	Garden Avenue	6" Sidewalk
1919	Garden Avenue	6" Sidewalk
1863	Garden Avenue	6" Sidewalk
1853	Garden Avenue	6" Sidewalk
1845	Garden Avenue	6" Sidewalk
1832	Garden Avenue	6" Sidewalk
1837	Garden Avenue	6" Sidewalk
1822	Garden Avenue	6" Sidewalk
421	West 18th Street	6" Sidewalk
518	West 20th Street	6" Sidewalk
514	West 20th Street	6" Sidewalk
517/513	West 20th Street	6" Sidewalk
512	West 20th Street	6" Sidewalk
513	West 20th Street	6" Sidewalk
509/507	West 20th Street	6" Sidewalk
507	West 20th Street	6" Sidewalk
3050-3038	Broadway	6" Sidewalk
3009	Broadway	6" Sidewalk
205	West 31st Street	6" Sidewalk
201	West 31st Street	6" Sidewalk
125	West 31st Street	6" Sidewalk
123-119	West 31st Street	6" Sidewalk
115	West 31st Street	6" Sidewalk
302	West 31st Street	6" Sidewalk
301	West 30th Street	6" Sidewalk